

Số: /TB-BCĐ

Xuân Phú, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc tiếp tục triển khai thu thập thông tin dữ liệu đất ở, nhà ở để tạo lập cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Xuân Phú

Để tiếp tục triển khai thực hiện và hoàn thành nội dung, nhiệm vụ của Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Xuân Phú, Ban chỉ đạo xã Thông báo và đề nghị các cơ quan, đơn vị liên quan, Ban nhân dân các thôn và Tổ công tác thực hiện một số nội dung sau:

1. Phòng Văn hóa - Xã hội xã; Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Xuân Phú:

- Đẩy mạnh thông tin, tuyên truyền đến toàn thể Nhân dân về Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai để Nhân dân biết, thực hiện; đồng thời, xác định công tác phối hợp cung cấp thông tin dữ liệu đất đai là quyền lợi và trách nhiệm của người dân nhằm mục đích tạo nền tảng phát triển Chính phủ điện tử; phục vụ công tác quản lý nhà nước về đất đai; nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công, cải cách và đơn giản hóa thủ tục hành chính về đất đai cho người dân, doanh nghiệp.

- Trường hợp chủ sử dụng đất không phối hợp thực hiện thì mọi quyền lợi liên quan của người sử dụng đất sau này địa phương không chịu trách nhiệm.

2. Ban nhân dân các thôn trên địa bàn xã:

- Tiếp tục thông tin đến toàn thể Nhân dân về thực hiện Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai.

- Chủ động thực hiện việc thông tin đến Nhân dân về nội dung thu thập thông tin dữ liệu về đất ở, nhà ở trên địa bàn của thôn mình, cụ thể:

+ Đề nghị chủ sử dụng đất ở, nhà ở: Photo Giấy chứng nhận QSD đất ở (*Sổ đỏ hoặc sổ hồng*) và thẻ căn cước công dân của chủ sử dụng đất ở, nhà ở nộp về Tổ công tác tại Nhà sinh hoạt thôn; đồng thời, kê khai thông tin về sử dụng đất ở, nhà ở (*theo Mẫu số 01; Mẫu số 01 do Tổ công tác cấp phát cho chủ sử dụng đất để thực hiện kê khai*).

+ Đối với các trường hợp: **(1)** Mất giấy chứng QSD đất, **(2)** Giấy chứng nhận QSD đang thể chấp tại các tổ chức tín dụng, **(3)** Sử dụng đất ở, nhà ở nhưng chưa được cấp giấy chứng nhận QSD đất, **(4)** Chủ sử dụng đất đã chết, người khác đang

sử dụng đất ở, nhà ở (*người khác: không có tên trong giấy chứng nhận*) thì người đang sử dụng đất ở, nhà ở đến Nhà sinh hoạt thôn để thực kê khai thông tin về đất ở, nhà ở của mình.

+ Đối với trường hợp: Giấy chứng nhận QSD đất ở, nhà ở đang nộp tại các cơ quan, đơn vị để thực hiện các quyền của người sử dụng đất thì người sử dụng đất photo Giấy biên nhận hồ sơ (*Giấy hẹn và trả kết quả*) nộp về Tổ công tác, đồng thời, kê khai thông tin về sử dụng đất ở, nhà ở của mình (*theo Mẫu số 01*).

- Chủ động, huy động thêm lực lượng là Tổ trưởng các Tổ dân cư của thôn tham gia cùng Tổ công tác để rà soát, thu thập thông tin dữ liệu về đất ở, nhà ở trên địa bàn thôn.

3. Các Tổ công tác:

- Chủ trì, phối hợp chặt chẽ với Ban nhân dân thôn trong việc triển khai thu thập thông tin dữ liệu về đất ở, nhà ở đảm bảo đúng, đầy đủ; cập nhật, hoàn thiện và gửi kết quả thu thập về Phòng Kinh tế để tổng hợp, báo cáo cấp trên.

- Để triển thực hiện và hoàn thành Chiến dịch đã đề ra, Ban chỉ đạo huy động và giao nhiệm vụ các thành viên của Tổ công tác trực tiếp phụ trách các thôn để thực hiện thu thập thông tin (*cụ thể theo Bảng tổng hợp phụ trách thôn*); trong quá trình thực hiện các thành viên được giao nhiệm vụ phụ trách phải chủ động, phối hợp với Ban nhân dân thôn và các thành viên trong Tổ công tác (*theo Quyết định số 342/QĐ-UBND ngày 10/10/2025*) để thực hiện công tác thu thập dữ liệu đất ở, nhà ở.

4. Thời gian, địa điểm thu thập thông tin dữ liệu về đất ở, nhà ở:

4.1. Thời gian: Từ ngày 25/10/2025.

4.2. Địa điểm: Tại Nhà sinh hoạt 27 thôn.

Ban chỉ đạo triển khai chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai xã Xuân Phú đề nghị: Phòng Kinh tế xã, Phòng Văn hóa - Xã hội xã, Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công, Ban nhân dân thôn và Tổ công tác tổ chức, triển khai thực hiện./-

Nơi nhận:

- Sở NN&MT thành phố(bc);
- Ban chỉ đạo, Tổ công tác;
- Công an xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Phòng VH-XH xã;
- Trung tâm CƯ'DVSNC xã;
- Ban nhân dân 27 thôn;
- Lưu VT, UBND.

TM. BAN CHỈ ĐẠO
TRƯỞNG BAN

PHÓ CHỦ TỊCH UBND XÃ
Lê Quang Khánh

tuonglt7-23/10/2025 15:16:25-tuonglt7-tuonglt7-tuonglt7

Bảng tổng hợp phụ trách các thôn
(Kèm theo Thông báo số/TB-BCĐ ngày/10/2025)

STT	Đơn vị thôn	Cán bộ phụ trách	Đơn vị công tác	Ghi chú
1	Bà Rén	Trương Đắc Thắng	Công an xã	
2	Dưỡng Mông	Lâm Văn Tiến	Công an xã	
3	Dưỡng Xuân	Nguyễn Xuân Hòa	CV Phòng VH-XH xã	
4	Thanh Hòa	Lương Thị Thanh Thuận	CV TTCUDVC xã	
5	Xuân Phú	Nguyễn Vũ Duy Tân	Công an xã	
6	Trung Vĩnh	Đinh Đức Hồng	Phòng Kinh tế xã	
7	Phù Sa	Nguyễn Duy Hiền	CV Phòng VH-XH xã	
8	Phý Mỹ	Trương Thị Thúy	Phòng Kinh tế xã	
9	Phú Vĩnh	Nguyễn Lực	Phòng Kinh tế xã	
10	Phú Nguyên	Lê Nho Đức	CV Phòng VH-XH xã	
11	Phú Bình	Đoàn Hồng Kông	Công an xã	
12	Phú Lộc	Lưu Văn Viên	CV VPHĐN&UBND xã	
13	Hòa Mỹ	Lê Thanh Chung	CV Phòng Kinh tế	
14	Trà Đình 2	Trần Thanh Hiền	CV Phòng Kinh tế	
15	Mộc Bài	Trần Đại Việt	PCT. UBMTTQVN xã	
16	Hương Quế Nam	Nguyễn Văn Vinh	Công an xã	
17	Mông nghệ	Nguyễn Thị Hồng Hiệp	Công an xã	
18	Hương Quế Đông	Trần Hữu Mai	CV TT PVHCC xã	
19	Trà Đình 1	Hồ Hữu Phước	CV VPHĐN&UBND xã	
20	Phương Nghệ	Trần Thị Thu Dung	CV Phòng VH-XH xã	
21	Đồng Tràm Tây	Đoàn Thị Hải Vân	Công an xã	
22	Hương Lộc	Trần Đức Quý	Công an xã	
23	Yên Lư	Đinh Xuân Hùng	CV TT CUDVC xã	
24	Hương Yên	Nguyễn Ngọc Nhựt	Công an xã	
25	Hương An	Phan Hùng Cường	Công an xã	
26	Hương An Đông	Nguyễn Xuân Hải	Công an xã	
27	Đồng Tràm	Võ Văn Thương	PCT. UBMTTQVN xã	